



De voorzitter van de gemeenteraad van Ichtegem verzoekt voor de eerste maal de gemeenteraad in zitting te vergaderen in de raadzaal van het gemeentehuis in Ichtegem op donderdag 7 september 2017 om 19.30u

Alle punten werden met algemeenheid van stemmen aangenomen uitgezonderd punt 18 werd aangenomen met 15 stemmen voor (de fracties CD&V,W.I.T., N-VA en Sp.a.) tegen 5 onthoudingen (fractie Liberaal 2012).

## **OPENBARE ZITTING**

### **1. Goedkeuren verslag openbare zitting van 29 juni 2017**

### **2. Aktename ontslag OCMW-raadslid Twiggy Sys**

De gemeenteraad neemt akte van het ontslag van OCMW-raadslid, Twiggy Sys van 23 juli 2017.

### **3. Aktename nieuw verkozen OCMW-raadslid van rechtswege Danny Logghe met inbegrip van onderzoek van de geloofsbrieven**

De gemeenteraad neemt akte van het nieuw verkozen raadslid van rechtswege Danny Logghe en neemt akte van het onderzoek van de geloofsbrieven.

### **4. Eedaflegging nieuw OCMW-raadslid Danny Logghe**

Danny Logghe legt de eed af als nieuw OCMW-raadslid ten overstaan van de voorzitter van de gemeenteraad en de gemeentesecretaris.

### **5. Goedkeuring agenda buitengewone algemene vergadering IVOO op 19 september 2017- statutenwijziging**

De gemeente werd bij aangetekende brieven van 4 augustus opgeroepen om deel te nemen aan de zitting van de Buitengewone Algemene Vergadering van de Intercommunale IVOO op 19 september om 18 uur met agendapunten:

1. Voorstel tot verlenging van de bestaansduur IVOO (bijlage 2)–goedkeuring
2. Statutenwijziging (bijlage 3) – goedkeuring
3. Gecoördineerde statuten (bijlage 4) – goedkeuring
4. Mededelingen en diversen.

Onze gemeente dient de agenda van gestelde vergadering goed te keuren en bepaalt tevens het mandaat van de gemeentelijk vertegenwoordiger.

## **6. Goedkeuring agenda buitengewone algemene vergadering IVOO op 19 september 2017-herziening begroting 2017**

De gemeente werd bij aangetekende brieven van 4 augustus opgeroepen om deel te nemen aan de zitting van de Buitengewone Algemene Vergadering van de Intercommunale IVOO-herziening begroting 2017 die doorgaat op 19 september om 18 uur in aansluiting op de vergadering mbt de statutenwijziging en dit met navolgende agendapunten:

1. Herziening begroting 2017 (bijlage 2) – goedkeuring
2. Benoeming van Mevr. Stefanie van Eeghem tot lid van de Raad van Bestuur ter vervanging van mevr. Anni Christiaen in uitvoering van het gemeenteraadsbesluit van stad Oudenburg van 30 mei 2017 (bijlage 3) – goedkeuring
3. Mededelingen en diversen.

## **7. Goedkeuring motie inzake nucleair wapenbeleid federale overheid**

De stad Ieper heeft de gemeente Ichtegem aangeschreven als lid van de Mayors for peace inzake een motie 'het nucleair wapenbeleid van de federale overheid'.

Momenteel onderhandelen 132 landen van de Verenigde Naties over een ontwerp tekst voor een internationaal verbodsverdrag op kernwapens. De onderhandelingen lopen nog tot 7 juli.

De ontwerp tekst kwam tot stand tijdens een eerdere onderhandelingsronde van 27 tot 31 maart. De hele procedure is gestart in oktober 2016 met een resolutie in de Verenigde Naties die goedgekeurd werd door 123 landen. België was één van de 38 landen die tegen stemden en 16 landen onthielden zich.

Bij de eerste onderhandelingen in maart 2017 werden alle landen uitgenodigd mee te doen, maar België ging er niet op in.

## **8. Akteneming besluit OCMW-raad 17 juli 2017 tot vaststelling Jaarrekening OCMW 2016**

De integrale rekening ligt ter inzage van de raadsleden. Deze rekening werd eenparig behandeld en vastgesteld door het O.C.M.W. op 17 juli 2017.

## **9. Goedkeuring oprichtingsstatuten intergemeentelijk samenwerkingsverband projectvereniging Perspectief**

Het huidige PWA-systeem eindigt eind 2017 en wordt vanaf 2018 vervangen door wijk-werken. Bij wijk-werken ligt de regie en de organisatie bij de lokale besturen.

De gemeente Ichtegem zal opgenomen worden en samen met de regio en stad Oostende de bestaande interlokale vereniging Collaboregio (Perspectief) omvormen tot een projectvereniging om de organisatie van wijk-werken op te nemen.

Ook stad Oudenburg, Gistel en de gemeenten Bredene, De Haan en Middelkerke sluiten deze intergemeentelijke samenwerkingsovereenkomst met rechtspersoonlijkheid af, onder de vorm van een projectvereniging . De zetel is gevestigd in het stadhuis van Oostende.

#### **10. Bekrachtiging van het besluit tot aansluiting bij een regionaal ondersteuningsnetwerk in het basisonderwijs vanaf het schooljaar 2017-2018**

Het college van Burgemeester en Schepenen heeft in het kader van de continuïteit van de dienst voorlopig beslist om toe te treden tot het ondersteuningsnetwerk West-Vlaanderen van OVSG. De schoolraad en ABOC gaven een positief advies om toe te treden tot het ondersteuningsnetwerk West-Vlaanderen van OVSG op 12 juni 2017.

De gemeenteraad dient deze beslissing te bekrachtigen.

#### **11. Aanvullend reglement 2 parkeerplaatsen elektrische voertuigen - Kasseileggersplein Eernegem**

Sinds 13 april 2016 hebben de Vlaamse distributienetbeheerders een nieuwe openbare dienstverplichting toevertrouwd gekregen, nl. de uitrol van elektrische laadinfrastructuur. Deze laadpunten worden geplaatst in het kader van de uitrol van een basisinfrastructuur ( 5000 laadpunten ) en de uitrol van een systeem van ' paal volgt wagen'.

Het college heeft beslist om 2 parkeerplaatsen te voorzien op het Kasseileggersplein, meer bepaald de parkeerplaatsen aan de achterzijde van Brouwershove.

#### **12. Goedkeuring subsidiereglement - jaarlijkse werkingstoelage diervereniging-aanpassing**

Het gemeentelijk reglement voor de verdeling van de jaarlijkse werkingstoelage aan de erkende dierenverenigingen, goedgekeurd in de gemeenteraad 17 december 2009, wordt aangepast.

Jaarlijks wordt vastgesteld dat het aantal dierverenigingen afneemt. Jaarlijks wordt een budget van 1.000 euro voorzien voor de uitbetaling van de toelagen aan de dierverenigingen. Telkens er een diervereniging verdwijnt, stijgen de individuele subsidies voor de resterende dierverenigingen. De algemene vergadering van de sportraad heeft in zitting van 22 juni 2017 geadviseerd om een punt 5 toe te voegen aan de verdeelsleutel van het subsidiereglement:

-Totale subsidiepot dierverenigingen: 1.000 euro

-Maximum bedrag per diervereniging: 400 euro

-Indien er slechts twee of één diervereniging in aanmerking komen, wordt het saldo van de subsidiepot overgebracht naar de subsidiepot voor de actieve sportverenigingen.

Het college heeft in zitting van 4 juli 2017 dit advies behandeld en legt dit nu aan de gemeenteraad voor, ter goedkeuring.

### **13. Renovatie sporthal Ichtegem. Lot 1: ruwbouwwerken-goedkeuren lastvoorwaarden, raming en gunningswijze**

De gemeente wenst de sporthal Ichtegem te renoveren.

Claeys/Haelvoet Architecten werd door het college aangesteld als ontwerper voor de renovatie van de sporthal Ichtegem.

Claeys/Haelvoet Architecten heeft, in samenspraak met het gemeentebestuur, een ontwerp dossier opgemaakt voor de renovatie van de sporthal Ichtegem.

Er wordt gewerkt in 4 loten:

- Lot 1: Ruwbouw-afwerking-omgeving (raming €904.867,83 excl. btw of €1.094.890,07 incl. btw)
- Lot 2: Elektriciteit (raming €114.174 excl. btw of €138.150,54 incl. btw) incl. zonnepanelen
- Lot 3: HVAC-sanitair (raming €267.032 excl. btw of € 323.108,72 incl. btw)
- Lot 4: Lift (raming €32.000 excl. btw of €38.720 incl. btw)

De kostprijs voor de volledige renovatie (incl. technieken), wordt geraamd op 1.318.073,83 euro excl. btw of 1.594.869,33 euro incl. btw.

Het krediet voor deze uitgave wordt voorzien op het budget 2017.

### **14. Renovatie sporthal Ichtegem. Lot 2: Elektriciteit-goedkeuren lastvoorwaarden, raming en gunningswijze**

### **15. Renovatie sporthal Ichtegem. Lot 3: HVAC en sanitair-goedkeuren lastvoorwaarden, raming en gunningswijze**

### **16. Renovatie sporthal Ichtegem. Lot 4: lift-goedkeuren lastvoorwaarden, raming en gunningswijze**

### **17. Herstel fietspad Kortemarkstraat. Goedkeuren bestek en lastvoorwaarden**

Het fietspad langs de Kortemarkstraat bevindt zich in slechte staat en is toe aan grondige renovatie. In het kader van het bovenlokaal functioneel fietsroutenetwerk zal het fietspad grondig gerenoveerd en aangepast worden. Dit zal vermoedelijk pas in 2020 ten vroegste zijn.

Omdat de veiligheid van de fietsers door de huidige staat van het fietspad in het gedrang komt, is het aangewezen om het fietspad te renoveren, in afwachting van de volledige en uitgebreide renovatie.

Er wordt voorgesteld om te renoveren van de Fazantstraat tot aan de grens met Kortemark. Bedoeling van de werken: affrezen van een stuk van de betonverharding zodat er een vlakke aanleg kan gemaakt worden, daarna een onder- en bovenlaag asfalt. Het bestek werd opgemaakt na advies van AWV.

De raad dient zijn goedkeuring te verlenen aan het bestek met nr. 865.13 en de raming voor de opdracht "Asfaltering fietspad Kortemarkstraat", opgesteld door de technische dienst. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de

algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt 75.000 euro excl. btw of 90.750 euro incl. btw.

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Er werd reeds krediet voor deze uitgave voorzien op het budget 2017, investeringsenveloppe 2017/01/06, budgetsleutel 020000/2240007. Gezien de raming van de kost hoger ligt dan het voorziene krediet, zal dit bij de eerstvolgende budgetwijziging worden aangepast.

### **18. Goedkeuring belastingreglement op leegstand 2017-2019**

Het leegstandsreglement is, samen met het stadsbestuur van Gistel en Oudenburg, aangepast op basis van de opmerkingen van Agentschap Binnenlands Bestuur op het reglement zoals goedgekeurd op 28 april 2016. Het reglement beschrijft de procedure en de vrijstellingsgronden.

Het bedrag van de basisbelasting voor het eerste jaar van opname in het kohier wordt vastgesteld op 1.500 euro per belastbaar gebouw en/of woning. De belasting verhoogt jaarlijks met 1.500 euro tot een maximum van 7.500 euro.

Belangrijkste inhoudelijke wijzigingen:

- Op vraag van Agentschap Binnenlands Bestuur is een ander bedrag voor kamers opgenomen. De basisbelasting voor kamers bedraagt 750 euro met een verhoging van 750 euro per jaar en een maximum van 3.750 euro.
- Vrijstellingen worden uitgedrukt in aantal aanslagjaren en niet in aantal maanden zoals voorheen. Dit maakt de leesbaarheid en toepassing ervan eenvoudiger.
- De vrijstelling artikel 18 in functie van een sociaal project is gewijzigd. Hierbij is er ook een vrijstelling opgenomen voor een private verhuurder die een huurovereenkomst of huurbelofte heeft afgesloten met het SVK.
- De vrijstelling voor ander gebruik (artikel 24) is gewijzigd. De controle op het ander gebruik is strikter en er is duidelijk opgenomen wat de mogelijkheden zijn na de periode van vrijstelling.

De gemeenteraad dient het belastingsreglement 2017-2019 goed te keuren.

### **19. Goedkeuring belastingreglement op tweede verblijven 2017-2019**

Leegstand en tweede verblijven worden terug 2 aparte reglementen. Het reglement leegstand is gebaseerd op het modelreglement van VVSG. Het reglement tweede verblijven is voor de opbouw gebaseerd op het reglement leegstand. Inhoudelijk zijn geen wijzigingen aangebracht in het reglement. De jaarlijkse belasting op tweede verblijven bedraagt 750 euro.

De gemeenteraad dient het belasting reglement op tweede verblijven 2017-2019 goed te keuren.

### **20. Varia en vragen**

# BESLOTEN ZITTING

## **21. Projectvereniging Perspectief-aanduiding vertegenwoordiging**

Vanuit de gemeenteraad dient een vertegenwoordiging in de raad van bestuur te worden aangeduid:

-2 stemgerechtigde leden (lid vanuit het college).

-1 adviserend lid (gemeenteraadslid verkozen op een lijst waarvan respectievelijk geen enkele verkozene deel uitmaakt van het college van burgemeester en schepenen of aangesteld is als voorzitter van het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn).

## **22. Varia en vragen**