



De voorzitter van de gemeenteraad van Ichtegem verzoekt voor de eerste maal de gemeenteraad in zitting te vergaderen in de raadzaal van het administratief centrum in Eernegem op donderdag 23 februari 2017 om 19.30 uur.

Alle punten werden aangenomen met algemeenheid van stemmen

OPENBARE ZITTING

1. Goedkeuren verslag openbare zitting van 26 januari 2017

2. Gemeentelijke basisschool, afdeling Ichtegem. Vernieuwing buitenschrijnwerk. Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze

Het buitenschrijnwerk in het oudste gedeelte van de gemeentelijke basisschool, afdeling Ichtegem, is in zeer slechte staat.

Na de vernieuwing van de ramen van de klaslokalen zelf, werden de bovenramen van de klaslokalen aan de straatzijde, de ramen van de gang aan de straatzijde en enkele toegangsdeuren vervangen. Er werd een ontwerp opgemaakt voor het vervangen van de bovenramen van de kleuterklassen, de ramen van de kleutergang en een vast raam in de hal van de kleuterklassen.

Na uitvoering van deze fase, zal alle buitenschrijnwerk van de klassen vernieuwd zijn.

Er wordt nieuw schrijnwerk voorzien dat voldoet aan de huidige isolatie- en ventilatie eisen.

In het kader van de Tax shift daalt de btw op werken aan schoolgebouwen vanaf 1 januari 2016 van 21 % naar 6 %, krachtens het KB van 14 december 2015 tot wijziging van KB nr 20 van 20 juli 1970.

De uitgave voor deze opdracht wordt indicatief geraamd op 20.000 euro incl. 6 % btw.

De opdracht zal gegund worden bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Het krediet voor deze uitgave is voorzien op het investeringsbudget 2017.

3. Aankoop nieuwe verkeersborden. Goedkeuring lastvoorwaarden, raming en gunningswijze

Tijdens de zomer van 2016 werd door een jobstudent een inventaris opgemaakt met alle verkeersborden die beschadigd zijn of niet meer voldoen aan de wettelijke normen. Deze borden worden vervangen door nieuwe verkeersborden.

Bij gemeentelijke evenementen worden nog gedeeltelijk platte verkeersborden gebruikt. Dergelijke verkeersborden zijn niet meer wettelijk en moeten vervangen worden door correcte verkeersborden.

Er werd een overzicht gemaakt van de nieuwe aan te kopen verkeerssignalisatie.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 41.322,31 euro excl. btw of 50.000,00 euro incl. 21% btw.

Er wordt voorgesteld om de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Het krediet voor deze uitgave is voorzien op het investeringsbudget 2017.

4. Aankoop nieuw meubilair De Kouter. Goedkeuring lastvoorwaarden, raming en gunningswijze

Met het oog op de ingebruikname van het nieuwe polyvalente zaaltje in De Kouter (vroegere bibliotheek), wensen de uitbaters, in samenspraak met het zaalcomité, nieuw meubilair aan te kopen. Het betreft de aankoop van nieuwe plooi tafels, stoelen en receptietafels.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 20.661,16 euro excl. btw of 25.000,00 euro incl. 21% btw

De opdracht zal gegund worden bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Het krediet voor deze uitgave is voorzien op het investeringsbudget 2017.

5. Bouw nieuw lokaal voor de schuttersvereniging sportcentrum Ichtegem - Perceel 2 : Constructie. Goedkeuring ontwerp, raming en gunningswijze

De schuttersvereniging heeft een stedenbouwkundige vergunning gekregen voor de bouw van een nieuw lokaal op het sportcentrum van Ichtegem. De vereniging voert de werken zo veel als mogelijk zelf uit en de gemeente zorgt voor het opvragen van de offertes voor de aankoop van de materialen.

In eerste instantie werden bouwmaterialen aangekocht; een volgende fase is de aankoop van de volledige (metalen) constructie, met inbegrip van de dak- en muurplaten.

Er werd een beschrijving opgemaakt door de gemeentelijke technische dienst. De opdracht wordt geraamd op 37.000 euro incl. btw.

Er is krediet voorzien op het investeringsbudget 2017.

6. Installeren van radiatoren en condensatieketel voor verwarming en warm water van de woning Stationsstraat 178 te 8480 Ichtegem. Goedkeuring lastvoorwaarden, raming en gunningswijze

In functie van de realisatie van het masterplan 'Stationsput', werd de woning gelegen Stationsstraat 178 aangekocht door het gemeentebestuur.

Gezien het niet de bedoeling is om de woning onmiddellijk te slopen, werd een (tijdelijke) bestemming voor de woning gezocht. De woning zal beperkt gerenoveerd worden zodat deze nog een tijdje kan verhuurd worden door het OCMW.

Naast een aantal kleinere opknappingswerken, zal er overgegaan worden tot de installatie van centrale verwarming in de woning. De dienst Wonen en Werken van het OCMW heeft hiertoe een bestek opgemaakt.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 13.000,00 euro incl. 21% btw.

Er wordt voorgesteld om de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Het krediet voor deze uitgave wordt voorzien op het budget 2017, bij de eerstvolgende budgetwijziging.

7. Goedkeuring gezamenlijke overeenkomst met het Vlaams Energiebedrijf (VEB) door de gemeenten, OCMW's en politiezones voor elektrische energie en aardgas voor hun installaties en gebouwen en de openbare verlichting

Sinds 1 juli 2003 is elke afnemer op de Vlaamse elektriciteitsmarkt vrij om te contracteren met de elektriciteitsleverancier van zijn keuze.

Het Vlaams EnergieBedrijf treedt krachtens artikel 4, 2° van het Decreet van 15 juli 2011 op als speler en facilitator op de groothandelsmarkten voor elektriciteit en aardgas en het Vlaams Energiebedrijf treedt hierbij op als aankoopcentrale zoals bedoeld in artikel 2, 4° van de Wet van 15 juni 2006.

Aanbestedende overheden die beroep doen op een aankoop- of opdrachtcentrale zijn vrijgesteld van de verplichting om zelf een gunningsprocedure te organiseren (art 15, Wet van 15 juni 2006).

De huidige opdracht loopt af op 31 december 2017.

Er moet aldus een nieuwe opdracht afgesloten worden.

8. Goedkeuring - jaarprogramma en budget Woonpunt - jaar 8

Het jaarprogramma en het budget voor het nieuwe werkingsjaar van Woonpunt (1/02/2017 – 31/01/2018) wordt voorgelegd aan de gemeenteraad ter goedkeuring. Het programma met het budget werd reeds goedgekeurd in de projectnota (GR 4 juni 2015).

Zowel in het jaarprogramma (rood) als in het budget zijn een aantal wijzigingen aangebracht. De loonkosten werden aangepast op basis van een nieuwe simulatie van de dienst financiën.

Het budget van de werkingskosten is verhoogd door de noodzakelijke aankoop van een nieuw registratieprogramma voor de woonwinkelwerking.

Het jaarprogramma en het budget werden goedgekeurd door het beheerscomité Woonpunt op 25 januari 2017.